

Obwieszczenie

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Rybniku Sp. z o.o.

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy ulicy Jankowickiej 7 w Rybniku wraz z prawem własności znajdującej się na niej zabudowy.

I. Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Rybniku Sp. z o. o. z siedzibą w Rybniku przy ul. Jankowickiej 7, NIP 642-000-03-81, zarejestrowane w rejestrze przedsiębiorców pod numerem KRS 0000291749 przeprowadza przetarg na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 lutego 2007r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż aktywów trwałych przez spółkę powstałą w wyniku komercjalizacji (Dz. U. z 2007r., Nr 27, poz. 177z późn. zm.), w oparciu o Regulamin Sprzedającego oraz przepisy Kodeksu Cywilnego. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym Sprzedającego, który jest dostępny w siedzibie Spółki.

II. Przedmiotem przetargu (licytacji) jest nieruchomość położona w **Rybniku** przy ulicy Jankowickiej 7, obejmująca prawo użytkowania wieczystego zabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym **1828/31** o powierzchni **1,2028 ha** stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Spółki, wpisana do KW nr GL1Y/00124545/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rybniku Wydział VII Ksiąg Wieczystych oraz prawo własności budynków i urządzeń stanowiących odrębny przedmiot własności w postaci:

- budynku administracyjno-socjalnego o pow. zabudowy 1.471 m². i kubaturze 10.248 m³,
- budynku hali SO o powierzchni zabudowy 960m² i kubaturze 4.800 m³
- budynku stacji paliw o powierzchni zabudowy 57 m² i kubaturze 162 m³,
- budynku rzemiosł o powierzchni zabudowy 255,5 m² i kubaturze 1.022 m³
- wiaty nad podnośnikami o powierzchni zabudowy 272 m² i kubaturze 1.904 m³
- zbiorników paliw o łącznej pojemności 90 m³,
- budynku portierni o powierzchni zabudowy 24 m² i kubaturze 72 m³,
- kanału przeglądowego o powierzchni zabudowy 140 m².

Dział III i Dział IV księgi wieczystej nie zawierają wpisów.

III. Przedmiot przetargu można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu ze Sprzedającym. Szczegółowych informacji udziela Prezes Zarządu w dni robocze pod numerem telefonu : 723 921 657.

IV. Cena wywoławcza wynosi **2.800.000,00 zł** (słownie złotych: dwa miliony osiemset tysięcy złotych). Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony **podatek VAT** w wysokości obowiązującej w dacie sprzedaży. Wysokość wadium wynosi **10% ceny wywoławczej tj. 280.000,00 zł.**

Postąpienie wynosi **28.000,00 zł.**

V. Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się w dniu **31.01.2017r. o godz.10:00** w siedzibie Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Rybniku Sp. z o.o. ul. Jankowicka 7 (w świetlicy)

Warunki przystąpienia do przetargu:

1. Zgłoszenie udziału w przetargu złożone w sekretariacie Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Rybniku Sp. z o.o., ul. Jankowicka 7, 44 - 200 Rybnik w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 30.01.2017r. do godziny 13:00** w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg nieograniczony na nieruchomość Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Rybniku Sp. z o.o.”. **Za datę złożenia zgłoszenia przyjmuje się datę jego otrzymania przez Sprzedającego.**

2. Wpłacenie wadium w wysokości 280.000,00 zł ,wyłącznie w pieniądzu w terminie nieprzekraczalnym do dnia **30.01.2017r. do godziny 13:00** przelewem na rachunek bankowy ING BANK ŚLĄSKI nr 15 1050 1344 1000 0004 0075 9403 z zaznaczeniem , którego postępowania dotyczy. Za datę wniesienia wadium uważa się dzień uznania rachunku Sprzedającego. W dniu licytacji należy okazać prowadzącemu licytację oryginał dowodu wpłaty wadium.

3. Złożenie oświadczenia o zaakceptowaniu warunków przetargu oraz oświadczenie wiedzy o obciążeniu nieruchomości i jej przeznaczeniu w planach zagospodarowania przestrzennego miasta Rybnika. Oświadczenie winno być złożone wraz z przystąpieniem do przetargu.

VI. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty.

VII. Wadium złożone przez Nabywcę zostanie zarachowane na poczet ceny nabycia nieruchomości.

VIII. Wadium przepada na rzecz Sprzedającego w przypadku, kiedy żaden z uczestników nie zaoferuje ceny wywoławczej. Prawo do zwrotu wadium traci także Nabywca, który w terminie do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego nie uiszczy ceny nabycia i tym samym uchyli się od zawarcia umowy.

IX. Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi Nabywca.

XII. Oferta jest wiążąca w przeciągu 30 dni od dnia licytacji.

XIII. Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny oraz jego zamknięcia bez wyboru którejkolwiek oferty.

XIV. Sprzedający zastrzega sobie prawo do wyłącznej interpretacji niniejszego ogłoszenia.

